

Protokoll för Extra föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Sköntorpshöjden

Datum: torsdag 19/2-2026

Tid: 19:00

Plats: Övernattningsrummet, Sköntorpsvägen 7, plan -1

Dagordning

1. Stämmans öppnande

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Fredrik Grähs.

2. Val av ordförande för stämman

Fredrik Grähs valdes till ordförande för stämman.

3. Val av sekreterare för stämman

Hanna Gunnarson Edarp valdes till sekreterare för stämman.

4. Godkännande av röstlängd

Röstlängden över närvarande medlemmar fastställdes. Förteckningen av registrerade medlemmar förklarades som röstlängd, dvs. 18 röster varav en (1) via fullmakt. 17 medlemmar var närvarande.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Maria Wahlström och Niklas Karlsson valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll samt till rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst

Frågan om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning besvarades med ja.

7. Fastställande av dagordning

Dagordning för stämman godkändes.

8. Beslut om antagande av nya stadgar

Förslag till nya stadgar har tagits fram av styrelsen med rättsligt stöd från Nabo fastighetsjurist.

Stämman beslutade enhälligt att anta de nya stadgarna.

Observera: Stadgarna måste antas vid två stämmor för att träda i kraft, varav denna är den första.

9. Beslut om att välja ordinarie och ersättare till styrelsen på extrastämma

Valberedningen föreslår att både ordinarie och ersättare till styrelsen ska väljas på extrastämman.

Stämman beslutade enhälligt om att anta ordinarie och ersättare till styrelsen ska antas.

10. Val av styrelseledamöter

Nomineringsförfarandet presenterades av valberedningen, Erik Lardenäs, på stämman.

Valberedningen presenterade följande förslag; nyval Frida Gustafsson, Henric Nilsson (idag suppleant) till ordinarie ledamot.

Valberedningen presenterade Rikard Funk och Maria Wahlström, Anette Sundström, Karl Pettersson som val till suppleanter.

Sixten Grähs uttryckte sin vilja att väljas in som suppleant i styrelsen.

Av valberedningens förslag är Anette Sundström och Karl Pettersson ej närvarande, men dessa har skriftligen intygat sin vilja att väljas in i styrelsen, framfört till valberedningen. Stämman accepterar enhälligt förfarandet.

Stämman beslutade att anta Henric Nilsson och Frida Gustafsson som ordinarie styrelseledamöter fram till ordinarie föreningsstämma.

Rikard Funk, Karl Pettersson, Anette Sundström och Maria Wahlström valdes till suppleanter fram till ordinarie föreningsstämma.

11. Övriga frågor (endast diskussion – inga beslut får fattas som inte finns med i kallelsen)

Valberedningen uttryckte sin önskan om att till kommande ordinarie föreningsstämma utöka valberedningen med ytterligare personer.

Vidare presenterade styrelsen pågående arbete med besiktning av fastigheterna, underhållsplan samt teknisk komponentbeskrivning för kommande övergång till K3-regelverket.

12. Stämmans avslutande

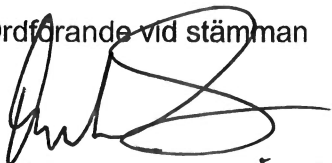
Ordförande förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:



Hanna Gunnarson Edarp

Ordförande vid stämman



Fredrik Grähs

Justerare:



Maria Wahlström



Niklas Karlsson